

# 黔江区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录 (2025年版)

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社 会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级
1	法规 政策	国家 层面 法规 政策	1.《国有土地上房屋 征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征 收评估办法》； 3.《关于推进国有土地 上房屋征收与补偿信 息公开工作的实施意 见》； 4.《关于进一步加强国 有土地上房屋征收与 补偿信息公开工作的 通知》。	《中华人民共和国政府信息公 开条例》。	信息形 成或者 变更之 日起 20 个工作 日内予 以公开	黔江区 人民政 府及房 屋征收 部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子 屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√		√	

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级
2	法规 政策	地方 法规 政策	1. 《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》； 3. 《重庆市住房和城乡建设委员会关于全市建设统一国有土地上房屋征收补偿科目及单项最高限额标准制度的通知》； 4. 《重庆市住房和城乡建设委员会关于印发<重庆市国有土地上房屋征收评估管理>的通知》； 5. 《重庆市住房和城乡建设委员会关于印发<重庆市国有土地上房屋征收评估技术规范>的通知》； 6. 《重庆市住房和城乡建设委员会、重庆市民政局关于印发<重庆市跨行政区域国有土地上房屋征收与补偿管理>的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	黔江区人民政府及房屋征收部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√		√	

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级 事项	二级 事项						全 社会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级	
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 3. 《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	自收到申请之日起 20 个工作日内公开	黔江区人民政府及相关部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√		√	
4	征收	暂停办理相关手续的通知	暂停办理相关手续的通知。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 3. 《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	黔江区人民政府及相关部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√		√		
5	征收	房屋调查登记	1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2. 《国有土地上房屋征收评估办法》 3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 5. 《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 6. 《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	黔江区人民政府及房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人		√		√	

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社 会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级
6	评估	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 5.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 6.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	黔江区房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√		√	
7	征收	房屋征收补偿方案拟订	论证结论	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》； 6.《重庆市住房和城乡建设委员会关于全市执行统一的国有土地上房屋征收补偿科目及单项最高限额标准制度的通知》。	自收到申请之日起 20 个工作日内公开	黔江区人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申请人		√	√	
			1.征求意见情况； 2.根据公众意见修改情况。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于 30 日	√		√	√					

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级 事项	二级 事项						全 社会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级	
8	征收	社会 稳定 风险 评估	社会稳定风险评估结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 3.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	自收到 申请之 日起 20 个工作 日内公 开	黔江区 区人民 政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_		申 请 人		√		√	
9	征收	房屋 征收 决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形 成或者 变更之 日起 20 个工作 日内予 以公开	黔江区 人民政 府	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_	√		√		√		

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级
10	评估	被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	黔江区 房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
11	补偿	产权调换房屋	1.房源信息； 2.选房办法； 3.选房结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开	黔江区 房屋征收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开 时限	公开 主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级 事项	二级 事项						全 社会	特 定 群 体	主 动 公 开	依 申 请 公 开	区 县 级	乡 级
12	补偿	分户 补偿 情况	分户补偿结果。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	黔江区 房屋征 收部门	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√		√	
13	补偿	房屋 征收 补偿 决定	房屋征收补偿决定公告。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》； 4.《重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例》； 5.《重庆市人民政府关于印发重庆市国有土地上房屋征收与补偿条例实施细则的通知》。	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	黔江区 人民政 府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_		在征收范围内向被征收人	√		√	